

十七

神戸港英國領事館増地ヲ原地同様ノ處分ヲ以テ貸與

ス

外務省同

神戸港舊生田川脇英國領事館地千七百坪ノ儀ハ同
港居留地外ナガラ伊藤博太大藏少輔在職中同國ヘ
貸渡北時統元代取立候儀ハ無之其後右地所領道察於テ所用有之
前月人ヨリ英公使ヘ協議ノ上期限ノ以借灰ノ使用
ノ末昨七年五月中旬付右地所再ヒ英國ヘ引渡
此節同國於テ領事館建築可攻積ノ處元來右地形褊
狭ニシテ建築方不充分一付地形方正ニ可致タメ西
南ノ方空地并沿地ノ内共合計五百二十二坪二合ノ
地ヲ增借致シ度設同國公使ヨリ中立有之然ルニ右

十七

大文員典

十五

十月二十九日

八年

空地ハ租税寮用地ニ付同寮へ問合候處貸渡候儀ハ
差支無之旨確答有之依右增地ハ原地千七百坪月採
ノ地租取立候候ヲ以貸渡ノ儀更ニ内務大藏丙卿ヨ
ト増地ノ分貸渡ハ差支無之候ヘ失更ニ同港居留地
ノ規則ヲ用競元金收入ノ上ナラテハ難貸渡旨回答
有之然ルニ右領事館地ハ居留地トハ全ク格別ニシ
ア曾テ外國ト約定セシ居留地貸渡規則ノ以推及シ
カタヤ場所ニ有之既ニ獨逸入會喰所或瓦斯製造所
競船所又ハガーレ等ヘ貸與ヘ候地所何レモ居留地
ニ比較シ競元金收入致シ候儀無之獨ソ英國領事館
増地ニ取リ競元金取立候譯ニハ至ル間敷旨尚及抵
合爾後數回往復候ヘ共到底丙卿意見ヲ以難及次答
ニ甘政府裁下ヲ仰然ル後本省ヨリ英國公使ヘ確答

相成候手續ニイタシ度段申越候依之甲乙丙丁戊己
庚辛號往復書相添上申候間御評議ノ上同公使ヘ談
判振至急御指令被下度存候也外務十月十二日

上申ノ趣英國領事館增地貸渡方ノ儀原地同様ノ地
租取立候積リヲ以同國公使ヘ可及談判尤沼地埋立
ノ儀ハ官費支出ノ都合ニ有之ニ付豫ノ結約不歎據
可相心得事十月廿九日

但本文談判濟内務大藏丙省ヘ可致通知事

外務省外務省攝令内務大藏丙省宛

神戸就閑賜元鍊道寮地所ノ内兼テ英國領事館地所
トシテ貸渡シノ約有之然處右地所ノ儀在木ノ形ハ
別紙繪圖面曰號ノ地ハ元來道教外ノ空地ニ付鍊道
寮ニテ圖込置一鄰地ノ形ヲ成シ居候儀ニテ英國領事

ヘ地所引渡候節右ノ分ヲ引去リ△号ノ處ニテ千七百坪貸渡候積ヲ以兵庫縣令ヨリ地所引渡ニ取扱リ候處英領事ヨリ右B號三百八坪餘ノ所ヲモ闊増借受度旨申立候由ク以兵庫縣令ト談判中同公使ヨリ外務省ヘ申出其頃及御協議候處右B號ノ地ハ往還ノ道敷取廣ケ候御見込ニ付闊増難相成旨貴答ノ趣有之依テ右ノ趣意ヲ以及應接候處公使申立候ハ元來右領事館門前ノ道幅六間位ハ有之狹隘ト申ニハ無之且其北手小路ヲ隔アタル獨逸入ヘ貸渡シ有之協和集會所ノ地所ハ既ニ右六間ノ道幅ニ平準シ有之獨リ領事館ノ門前ノミ退ト可申譯ハ無之其上元鍛道寮ノ跡ハ既ニ圍込有之地所故其成跡ニ隨ヒ借用候上ハ敢テ不都合ノ儀ハ有之間敷旨等云々申立

候ヘ共即今何レノ地トナク道路ハ可成廣潤ニイタシ候時勢ニ付過去ノ分ハ暫置新規貸渡候空地ノ場所ニテハ位置ノ取方何様ニモ相成易キ儀ニ付領事館門前ノ方ハ郎地ヲ後面ヘ為引退候様イタシ度トノ旨申談候処然ル上ハ左ノ通リ取極度旨公使申聞候

一領事館地所ハ五號ノ所ヘ為引退候方ニ取極可申尤東西ハ各二百尺南北ハ各四百尺ノ間數ニ取極地形方正ニテ偏縫ニ不相成様イタシ度候事但本文ノ通相成候ヘハ二千二百坪程ニ相成候事一西南ノ角沼ノ所C號ハ領事方ニテ自賞ア以埋立尤右沼ノ横ハ道敷取廣ケ候敷地ニモ幾分カ些少ノ次及候ヘ共右ハ領事方ニテ埋立候手序ヲ以埋立可

申旨申聞候

一領事館門前道幅取廣ニ相成候ハハ南方右沼地ノ所ニ至リ五間ノ舊道ノ儘存シ置候テハ急坂狭隘ニ至リ領事館門前ノミ取廣ケニ相成候餘モ無之儀ニ付右沼地モ差向道幅取廣ケ候大ヶハ政府ニテ埋立相成候事ナルベシト申聞候是ハ尤ノ申分ニ付政府ニテ據テ埋立候方可然候

一右日號門領事館門前道幅取廣ケニ相成候場所ノ場所ニ在來ノ老樹五六株松ノ樹生立有之是ハ道教ニ相成候トモ斬伐不致承業保存イタシ置庚旨申聞候右ハ當時何レノ場所ニ新規ニ並木等植付候程ノ儀ニ付無故斬伐ハ次テ致スマジク旨兼テ縣令ヘ御達有之度事

右公使申立ノ儀ハ彼我ノ都合ノ斟酌シ申聞候儀ニ

テ往々彼ニオイテモ我ノ趣意ヲ承諾ノ上増地借用ノ儀申立候儀ニ付領事館後面大藏省用地ノ内ヨリ閑増被差許候テ可然ト存候此段及抵合候也五月十九日外務本大臣

内務省回答 外務省兒

神戸税關脇英國領事館西手元鍊道察閑込地三百八坪餘月領事館地ハ閑増ノ儀ハ領事館門前在來道路取廣方ニ差支付テハ更ニ領事館後ノ方當時大藏省用地ヘ引退ケ貸渡ノ儀月國公使ヘ御談判相成候處公使ヨリ米書四條ノ通申立右申立ノ趣彼我ノ都合ヲ的ニ増借地申立候儀ニ付領事館後大藏省用地ノ内ニテ閑増差許候テ可然旨等委曲御説合ノ趣承知1タシ候右大藏省用地ハ當時税關所用ニ付差支有

無坡地へ問合四客ノ趣ハ過日一應及御報知置猶遼省議候處東西二百尺南北四百尺方正ノ地形ニ致シ候ヘハ此坪二千二百二十二坪二合此内從前貸地千七百坪ヲ引残リ五百二十二坪二合ハ此度闊増ニ相成右増地ノ分ハ居留地耀貸ノ比較ニ據リ一時收入ノ金額ヲ定メ年々ノ借地料ハ從前貸地ノ足額ニ基キ收入ノ額尤西南角治地ノ儀ハ普通借地同様在来地形ノ以貸渡候儀ニ付於借方埋立候共又ハ其マ、相用候失彼方都合次第ノ儀ニ付一時收入ノ金額及年々ノ借地料ハ懸地坪ヲ以收入可致且過日申進候通隣地又ハ前面海岸埋立建築等ノ節苦情無之苦候方豫承諾ノ上ハ來書ノ通領事館圖增摸摸替差許候共於當丙省差文無之候尤右相火候上ハ坪數間數等

八實地測量ノ礎内務省ヨリ可相達ト存候此役及四客候至急御再答有之度候也六月廿五日

外務省抵合西房内務大臣丙省宛

神戸税關英領事館地圖增ノ儀ニ付本月廿五日附御回答書中今度増地可相成五百坪餘ノ地ハ月所居留地約定書ニ基キ一般ノ耀貸同様一時收入ノ金額ヲ定メ貸渡度旨御申越ニ候ヘ共元來右領事館地ハ内外公園地同様共ニ居留地外ニシテ既ニ隣地ナル獨逸國會喰所又ハ競船會社地等ノ如ク一新ノ初伊藤俊助知縣事在職中貸渡候歸ヨリ居留地トハ大ニ區別有之居留地約定ニ基キ屢分候地位ニ無之我政府ノ特例ノ以貸渡候場所ニ有之候依之耀貸法ア領事館増地ノミ居留内ニ比較シ施行候理有之間

教候若シヤ御米書ノ意ヲ以彼ヘ申談居留地内照準
候儀彼ニテ承伏候共同港居留地約定ノ如キ我推理
ノ十分不及地ハ可成取廣ケサル方從來ノ為可然儀
ト存候就テハ御米示ノ趣ハ差文候間地所ニ差文無
之候ハ、彼レニ請求大ヶ貸渡候テ可然ト存候右一
應御勘考ノ上否折四シ御申越有之度此段及御抵令
候也六月廿七日

丁内第
外務省回答 外務省宛

神戸税関腸英國領事館地換據替貸渡ノ儀御協議ニ
付去ル廿五日右換據替ニ付増地五百坪餘ノ分ハ同
所居留地ヘ約定書ニ基キ一般ノ難貸同様一時收入
ノ金額ヲ定メ貸渡ノ儀及御答議候處右領事館地ハ
内外公園地同様居留地外ニシテ從前政府特例ヲ以

貸渡候儀ニ付居留地内ニ比較シ施行ノ理有之間教
因ナ當省答議ノ趣ハ御議判差支且同港居留地約定
ノ如キ我推理十分不及地ハ可成取廣ケサル方從來
ノ為可然旨等其餘委曲御再示ノ趣致承知一駄外交
上灼信ニ據舉行候ハ固ヨリ吸々不用既ニ先般右
公園地ニ付紛議ヲ生シ御往復ノ節慶應三丁卯年同
港初ナ開港ノ際約書ニ拠レハ今般公園地ト可成地
所ハ則居留地中ニ無相違云々^{八首}來書別紙ノ通りニ
有之然ルニ今般居留地外ノ旨來渝ハ前後相稱ハサ
ル據被存尤我力推理不十分ノ居留地區域ヲ廣メ候
ハ於我不好候ヘ共前約所在ハ我力便利ヲ以復信ニ
由ナク乍去一時收穫ヲ不輸於彼モ便宜ノ筋ニ付此
談判ハ整ヒ易ク候トモ各國之ニ次キ要請候節ハ辭

スルニ說ナク說ナキヲ以比々差許候末居留地區城
如何フ覆議スルニ當ソ往々貸地ノ例ヲ推居留地ニ
非サルヲ論シ候トモ到底丁卯年約條ハ難取消終
ニ概理不十分ノ地ノ廣メ加フルニ一時收額ヲモ不
輸我力不利ニ帰シテ止候様相成候テハ不都合ニ有
之因テ既往ハ姑ク置方今改テ增地貸渡等ハ前約ニ
確據致シ候方後來彼我違約僥倖ノ念ヲ絶ナ可然哉
ニ被存旁居留地ニ非サルノ說ヲ以羅貸ニ燃之增地
貸渡ハ各國將來ノ求メヲ拒絕シ難キトト存候間今
一應御省考有之度此段及御回答候也七月十四日
外務省攝合内務大藏兩省宛

神戸税關脇英國領事館地増加貸渡ノ儀ニ付去十四
日附ヲ以テ御回答ノ趣致承知候去月廿五日本省ヨ

七月七日奉手作不審

リ及御照會候書中内外公園地同様トノ事ヲ申進候
ヨリ御辨議ノ趣ハ御尤ノ事ニテ抑從前約書ニ添ヘ
タル紅青黃ノ繪圖粗畳ノ極メ方々ノ地形ノ摸索候
時ハ折々地勢ノ連續ヲ失ヒ候ニ付先般考達ノ旨申
進候儀ニ有之候然ルニ英領事館地ハ青色ノ部ニ當
リ候ニ相違無之全ク居留地トハ格別ニ有之候然ル
ニ維新以來右青色ノ部ニ當ソ候地内へ獨乙人會食
所瓦斯製造所號船所又ハガール等ヘ貸與、候ヘ共
何レモ居留地ニ比較シ號元代收入致シ貸與ヘ候事
無之候上ハ獨リ英領事館地ノ一部分ノミ龍元代ヲ
取立候譯ニハ至リ難キト存候且ツ彼地ニ付御用ノ
目的有之候ハ、不得止右ノ趣ヲ以テ增地ノ分ハ相
断可申候ヘ共現今ノ如ク砂原ニテ我ヨリ未タ著手

大正類典

セサル間彼ヨリ門前ノ通路増地圖込ミニ代ハテ後
面ノ方増地顧立候儀ニ有之候儀ニ付公用不得止フ
以相断候裁又ハ競元代不收入増地間届候狀ノ兩件
ニ有之候條尚御勘定有之度此坡更ニ及御協議候也

外務七月廿七日

外務省回答 外務省宛

神戸英國領事館地ノ儀慶應三卯年ノ約書ニ添候圖
面青色ノ部ニ相當リ居留地トハ格別ニ有之既ニ戊
辰未右青色部中獨乙會喰所其外數所ヲ貸與へ候ヘ
共競元代收入不致上ハ獨リ英國領事館地ノ一部分
ノミ競元代ヲ取立貸渡候訣ニハ至リ難ク候間我カ
公用不得止ノ以相断候狀又ハ競元代ノ收メス貸渡
候狀丙件ノ内猶勘考候様再三來示ノ趣致承知青色

ノ部ハ居留地ト格別ナル由ハ右約書第十條末段ニ
矣庫ニ於テ繪圖面藍色ニ彩色シアル場所ハ貸減其
外日本政府ノ用地トシテ除キ置ヘシ云々ノ地ニ可
有之此地ニ候ハ、我政府用地ノ儀ニ付然ト貸サ
ルト競元代ヲ收ムルト收ノサルトハ齊シク我力
據内ニアリサレバ增地ニ限リ相断リ候儀モ相成間
敷候ハ凡增地貸渡候ニ付テハ右約書ニ批リ原分候
ハ勿論ノ儀ニ有之然ルニ向ニ貸與ヘシ領事館原地
其他開港ノ際倉卒貸地ノ謬舉有之處今般貸渡スヘ
ニテハ條約面モ徒法ニ属シ將來差支不妙候間最前
中進候通ノ御取計有之度此段及御回答候也九月九日

外務省抵合 内務大藏丙省宛

大政類典

神戸税関脇英國領事館地増加貸渡方ノ儀ニ付去ル
九日付貴答ノ趣致承知候御來示ノ意味ニテハ領事
館増地ニ限リ相断候儀モ相成ナシク候ヘ夫競元代
ヲ收ムルト收メサルトハ齊シク我カ權内ニアリ然
ルニ向ニ貸シ與ヘシ領事館原地其他開港ノ際倉卒
貸シ地ノ謬舉有之候處今般貸渡スヘキ増地ノ分モ
右謬舉ヲ以今後ノ格例ト相成候様ニテハ續約面モ
徒法ニ属シ將來差支不妙旨御申越ニ候ヘ夫一脉競
賣ニ可出地町ノ競賣ニ不出私ニ他ノ外國人ヘ貸渡
候テハ是ヲ謬舉ト可申候ヘ夫右ニ非スシテ我政府
入用ノ目的ヲ以保存シ置キ候地所ノ外國人ヘ貸渡
シ地税ヲ收メ候ハ敢テ謬舉トハ難称候若亦弥右ノ
如キ事柄ヲ謬舉ト認定スル儀ナレハ速ニ是ヲ改正

スヘシ則其土地ヲ我政府ニテ償還シ其例ヲ取消ス
等ノ処是ナク此改正ヲ為サス一例ヲ聞キタルマ、
依然ト差置候節ハ固定ノ一則トナルナリ條約面ニ
一國ニ惠ム推理ハ各國ヘモ恵ミ與フヘシト云條理
ニ依レハ彼ノ請求ヲ概シテ拒絕スルヲ不得併シ貸
與ヘント欲スルニ既ニ地ナク或ハ事情拒絕セサル
ア得サル明證有之上ハ我政府ノ推ヲ以テ辭謝スル
ア得ヘク候ヘ夫彼ノ領事館也ノヤキハ去七月廿七
日付ヲ以委曲申進候如ク從来増地大ケノ願ニ有之
且前面ハ我ノ請求スル処ニ隨ヒ道路ノ幅員ノ廣ム
ルカ為メ削退ヲ承諾候儀モ有之且兵庫居留地約書
ニモ掲載セル競賣地外ニモ有之空ニ付御來示ノ如
キ競賣法ヲ以貸與ヘント欲スルニハ別段其規則設

立ノ後ニ非レハ卒然ト之ヲ施サント欲スルトモ我
充少ノ修理無ニ彼レ於テモ承諾イタスマシク候間
御来示ノ趣ハ彼ヘ難申入候尚七月廿七日付ノ書面
ヲモ供テ一應御参考有之速ニ御回報候入候也九月廿二日
外務

大藏省回答 外務省宛

兵庫居留地區城内我カ政府公用ノ地ヲ從前競元代
ノ收メス貸與ヘシハ謬舉ニアラス若シ之ヲ謬舉ト
為ハ速ニ其謬舉ヲ改メ貸與フルハ格別左モ無之矣
國領事館増地ニ限リ競元代ノ收メ貸渡ノ儀ハ我ニ
尤少ノ修理無ニ於彼承諾致ス間敷ニ付彼ヘ難申入
旨尚又來旨ノ趣致承知候一體右地所居留地内ト見
做セハ丁印平各國條約第八條ニ外國人居留地ヲ取
ル為前條ニ取極メ存シ置ク處ノ地面ハ前條所掲ノ

難賣ニアラサレハ日本政府ニテ外國ノ政府或ハ社
中其外何人タリトモ家屋建築ハ勿論其他何用ノ為
ニモ之ヲ貸與フルヲアルヘカラスト有之又居留地
ト見做セハ是又條約中日本政府ニテ居留地内外ヲ
論セスコンシユルノ為別ニ地所フ貸與フル事ナシ
ト有之是ヲ以テ之ヲ観レハ居留地内ハ外國政府又
ハ人民ノ別ヲ論セス所用ノ如何ヲ問ハス競賣ニ非
サルヨリハ貸與フルヲ能ハス然ル上ハ最前競元代
ヲ收メサレハ謬舉タルト明瞭ナリ既ニ謬舉タルト
見認候上ハ既往ハ姑ク差置將來正理ニ基キ改正候
方可然見达フ以最前競賣申進候尙御来示ノ旨モ
有之到底彼ヘ難申入儀ニ候ヘハ條約面ニ關保候儀
ニ付御省ヨリ委曲正院ヘ御上陳御裁可ノ後御談判

相成候様致度此段及御回答候也

外務九月廿七日

内務省へ達

別紙外務省上申神戸港英國領事館増地ノ儀木書ノ通リ及指令候條同省ヨリ通知有之次第右増地ハ大藏省ヨリ受取貸渡方可取計此旨相達候事外務十月廿九日

但大藏省へ別紙ノ通相達候事

大藏省へ達

別紙外務省上申神戸港英國領事館増地ノ儀木書ノ通及指令候條同省ヨリ通知有之次第右増地ノ分ハ其省用地ノ内五百二十坪餘内務省へ引渡方可取計此旨相達候事外務十月廿九日

第二科議按本局歷查

別紙外務省上申神戸港英國領事館地ノ儀内務省へ

往復書類トモ熟覧審按候处到底外務省見込ノ通御處分相成候方可然ト存候其所以ハ内務省ノ論スル處ハ專ラ右留地約書ニ拠リ英領事館及獨乙人集會所等ハ該地ヲ成與ヘタルハ當初ノ謬舉ト看做シ既往ハ姑ク置キ今後ハ必競賣法ヲ以テ貸渡サントノ旨趣ニ有之理論上一應尤ニ候ヘ凡之ヲ主張スレハ右貸地ハ既往ノ分タリトモ悉皆競法ニ改正セサルヲ待ス然リト雖比此義ハ實際於テ次シテ行ハレ難キ様相見エ左スレハ逕回領事館增地ニ限リ競法相用セ候ハ何分穩當ノ措置ニハ有之間敷且又外務省ハ直ニ公使ヘ應接上ノ都合フ以テ假令當初ノ謬舉ト否テサルトア問ハス現在領事館ヘ貸與シアル分ハ其儘據置特リ増地ノ分ノミ競法施行候儀ハ談判

難及トノ事情ハ實際サモコレアルヘク且ツ彼ノ公使於テモ容易ニ承伏致ス間敷詰ノ談判向差縫レ如何ニ可有之哉因テハ這回増地ノ分ハ外務省見込ニ仕カセラレ然後更ニ政府ノ御都令ヲ以テ右ニ保ル地所ハ一般同一ニ競法ニ御改正相成候トモ何レ他日ノ御詮議ニ付セラレ候テ晚カラサル儀ト存候乃チ左ニ御指令御達按取調此段相伺候也外務十月十八日

参照

居留地約書鈔

第七條 大坂兵庫ニ於テ外國人ヘ貸與フル地面ハ年々其地税ヲ納ムヘシ右地税ハ往來並下水ノ修復居留地掃除夜燈其取締ノ諸入費ヲ充分償フニ足ルヘキヲ思ヘル、高ヲ算定シ且從來日本政府ニ納ム

ヘキ地税ヲ拂フヘシ

第八條 兵庫大坂ニ於テ外國人居留地ヲ作ル為メ前條ニ取極メ存シ置ク處ノ地面ハ前條所掲ノ難賣ニ非レハ日本政府ニテ外國ノ政府或ハ社中其外何人タリ其家屋建築ハ勿論其他何用ノ為メニモ之ヲ貸與フルトアルヘカラス且日本政府ニテ居留地内外ヲ論セス、コンシユルノ為メ別ニ地所ヲ貸與フルトナシ

第十條 十八百六十六年六月廿五日江戸ニ於テ取締シ約定書ノ法ニ做ヒ兵庫大阪丙所ニ於テ外國人ノ荷物ヲ預ル為メ保険ヲ立得ヘキ貸藏ヲ日本政府ニテ設クヘシ兵庫ニ於テ繪圖面藍色ニ彩色シアル場所ハ貸藏其外日本政府ノ用地トシテ除キ置クヘ

シ且今起工ノ修船場ハ取除クヘシ

大政委典

三十四

三月廿四日

八年

神戸港ニ外國人傳染病院設立ニ付和田春耕私有地ヲ貸ス

内務省伺

八年三月廿四日

神戸港外國人傳染病院設立地ノ儀ニ付先般兵庫縣ヨリ別紙甲号ノ通電報ノ以申出差掛候事情ト相聞候ニ付不取敢乙号ノ通指令ニ及置候右ハ病院ノ儀ニテ衆庶濟生ノ篤志ヲ以願出候儀ト相輝候ニ付地租區入費差出方寺ヲ始メ都テ内地人民同様我國ノ政令ヲ遵守イタシ候ニ於テハ特別ノ御詮議ヲ以テ御許可相成可然ト存云々指令ニ及置尚約定草案取調伺出候上精密商議ヲ盡シ相伺許可可致心得ニ有之候爰計ニヤ今般丙号ノ通り丁号約定書寫相添